

**Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2016. (XII.01.)
önkormányzati rendelete a telekadóról**

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában és 42. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5. § a) pontjában, 6. és 7. §-ában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a 2-7. §-ban foglaltakra a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. Az önkormányzati rendelet tárgya, hatálya

1. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő 1 hektárt meghaladó nagyságú telek.

II. Fejezet

A telekadó mértékének meghatározása

2. A telekadó adó alanya

2. § Az adó alanya az a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 3. §-ában meghatározott adóalany – a magánszemélyek, valamint az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemélyek kivételével -, aki az év első napján a telek tulajdonosa. Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog, illetőleg több tulajdonos esetén a Htv. 12. §-ában meghatározottak az irányadók.

3. A telekadó alapja

3. § Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

4. A telekadó mértéke

4. § A telek m²-ben számított területe után 120,- Ft/m².


III. Fejezet

Záró rendelkezések

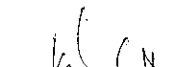
5. § (1) Az e rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben a Htv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.

(2) E rendeletet 2017. január 1-jén lép hatályba.

Gyöngyöshalász, 2016. december 1.


Pásztor János
polgármester




dr. Szabó Enikő
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2016. december 1. napján.


dr. Szabó Enikő
jegyző

